**ПРОЕКТ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО КАЛИНОВКА»**

**Ульчского муниципального района Хабаровского края**

**РЕШЕНИЕ**

О внесении изменений в Положение о местных налогах на территории сельского поселения «Село Калиновка» Ульчского муниципального района, утвержденное Решением Совета депутатов сельского поселения «Село Калиновка» Ульчского муниципального района от 15 ноября 2017 г. № 10.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом сельского поселения, в целях приведения нормативных правовых актов администрации сельского поселения в соответствие с действующим законодательством, Совет депутатов сельского поселения «Село Калиновка» Ульчского муниципального района Хабаровского края

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о местных налогах на территории сель ского поселения «Село Калиновка» Ульчского муниципального района, утвержденное Решением Совета депутатов сельского поселения «Село Калиновка» Ульчского муниципального района от 15 ноября 2017 г. № 10, следующие изменения:

1.1. Пункт 2 раздела II «Земельный налог» изложить в следующей редакции:

«2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков».

1.2. Абзацы 2 и 3 пункта 5 раздела II «Земельный налог» исключить.

1.3. Пункт 3 раздела III «Налог на имущество физических лиц» изложить в следующей редакции:

«3. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Объект налогообложения | Ставка налога, % |
| 1 | 2 | 3 |
|  | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которых не превышает 300 миллионов рублей (включительно): |  |
| 1.1. | Жилые дома, части жилого дома, квартиры, части квартиры, комнаты | 0,3 |
| 1.2. | Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,3 |
| 1.3. | Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом | 0,3 |
| 1.4. | Гаражи и машино-место, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в пункте 2 | 0,3 |
| 1.5. | Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,3 |
| 2. | Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации | 2,0 |
| 3. | Объекты налогообложения, кадастровая стоимость которых превышает 300 миллионов рублей | 2,0 |
| 4. | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

».

2.Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную Комиссию по бюджету, финансовому регулированию и налоговой политике, социально-экономическому развитию и экономической реформе Совета

депутатов сельского поселения «Село Калиновка» .

3. Пункт 1.2 Решения применяется начиная с уплаты земельного налога по итогам налогового периода 2020 года и вступает в силу с 01 января 2021 года.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения, возникающие с 01 января 2020 года, за исключением пунктов, для которых настоящим Решением установлены иные сроки вступления их в силу.

Председатель Совета депутатов Н.А.Тимошенко

Глава сельского поселения Т.А.Гейкер